

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ dle zák.250/2021 Sb., NV č.191/2022 Sb. a dle ČSN 38 6405



Číslo: 1143 / JUN / 2023

Datum zahájení / ukončení: 4.12.2023

Provozovatel: Společenství vlastníků Kosmonautů 2101-2104, Kladno, IČO: 26498944

Odběrné místo: Kosmonautů 2101-04, Kladno

Jméno a příjmení revizního technika - Evidenční číslo osvědčení:
Ing. Petr Jun - č.os. 955/23/R-PZ – A,C,E,F,G; č.opr.343/23/PZ-R-A,C,E,F,G

Druh revize: PROVOZNÍ

Označení zařízení (předmět revize):

Domovní plynovod jednotlivých HUP KK DN 25 ve skřínce před vchodem až k uzávěrům spotřebičů v bytech.

Instalované spotřebiče:

Sporáky / varné desky v jednotlivých bytech

Druh zařízení: "F1","G1"

Celkové zhodnocení zařízení:

Plynové zařízení je schopno bezpečného provozu po odstranění závad.

TERMÍNY:

Roční kontroly:

**Další kontrola plynového zařízení dle NV č.191/2022 Sb.
a dle ČSN 38 6405 v 11/2024 a 11/2025.**



Další revize plynového zařízení 11/2026.

Zpráva obsahuje 5 stran.

Datum vypracování: 18.12.2023

Za provozovatele:

pí.Šebestová tel.775947509

p.Interholz tel.775336784



Podpis a razítko revizního technika

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Strana 2

- A. Technické hodnoty a popis revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení.

A:

Domovní plynovod zemního plynu pro dům 2101-2104 v ulici Kosmonautů v Kladně. Každý vchod má svůj samostatný HUP. Plynovod začíná HUP KK DN 25 v plynoměrné skříni vystavěné před každým vchodem. Za HUP KK DN 25 je instalován rohový regulátor tlaku plynu B25, uzávěr KK DN 32 a plynovod je zaveden do suterénu. Plynovody ocelové DN 50, 40,32 jsou ve sklepích taženy zavěšené pod stropem. Jednotlivé stoupačky (2101 – 2ks, 2102 – 3ks, 2103 – 3ks, 2104 – 2ks) jsou opatřeny patními uzávěry KK DN 32 Plynovod je proveden jako ocelový svařovaný, měděný s minimálním počtem závitových spojů. Odběrné plynové zařízení odpovídá TPG 704 01 a ČSN EN 1775.

č.p.2101

Místnost č.1 1x stoupačka s uzávěrem KK DN 32 v sušárně.

Místnost č.4 1x stoupačka s uzávěrem KK DN 32 v místnosti bývalé umístění HUP.

4.patro

Byt p.Pricl (nájemce p.Černohorský) – nosník ano, konzole ano, sporák, hadice

Byt pí.Benková – nosík ano, konzole ano, původní, sporák, nová hadice

3.patro

Byt Sadílkovi – nosník ano, konzole ano, Cu vnitřní, deska, nová hadice

Byt č.8 p.Pokorný – nosník ano, konzole ano, bez odběru

2.patro

Byt pí.Skopcová – nosník ano, konzole ano, deska, nová hadice

Byt p.Ficenc (nájemce pí.Kabátová) – nosník ano, konzole ano, Cu vnitřní, deska, nová hadice

1.patro

Byt Žabkovi – nosník ano, konzole ano, původní, sporák, nová hadice

Byt pí.Bílá – nosník ano, konzole ano, původní, deska, nová hadice

přízemí

Byt Pokorných – nosník ano, konzole ano, Cu vnitřní, sporák, nová hadice

Byt pí.Šeflová – nosník ano, konzole ano, původní, sporák, nová hadice

Obecná doporučení:

- a) provádět pravidelný servis spotřebičů 1x ročně (návod výrobce)
- b) provádět 1x ročně kontrolu plynového zařízení dle zák.250/2021 Sb., NV č.191/2022 Sb. a dle ČSN 38 6405 – stejný rozsah jako revize (Jun 608554471) a revize 1x3 roky (1x3 roky nahrazuje kontrolu) (Jun 608554471)
- c) elektrorevize

Od uvedení zařízení do provozu je vlastník odpovědný za jeho provoz. Všechny práce na plynovodu může provádět jen firma s platným oprávněním a osvědčením vydaným TIČR (technická inspekce ČR).

B:

Odběrné plynové zařízení bylo odzkoušeno na těsnost plynovým detektorem KD2 ev.č.2,3,4,5 a Ridgid ev.č.M,P2,22,23 v souladu s ČSN EN 1775 (38 6441), ČSN EN 12327 (386414) a TPG 704 01 při provozním tlaku plynu 2 kPa.

Během zkoušky byly zaznamenány úniky.

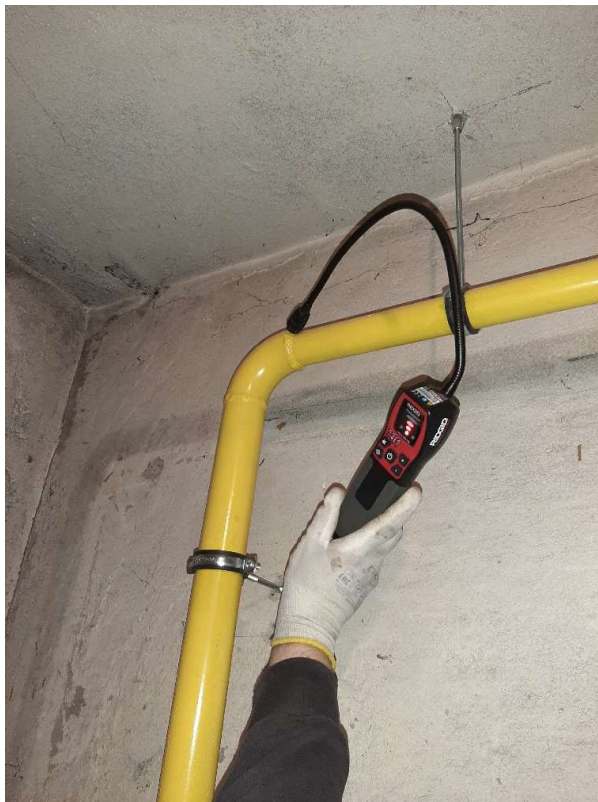
Byla provedena kontrola těsnosti rozebíratelných spojů, armatur, kontrola funkce uzávěrů, kontrola celkového technického stavu a provedení PZ.

C:

Plynové zařízení je schopno bezpečného provozu po odstranění závad.

Závady společné rozvody:

- 1) Únik plynu v bývalé místnosti HUP ze sváru viz.foto. Doporučuji kontaktovat prováděcí firmu a domluvit se opravě. Termín odstranění závady do 4.1.2024.



Závady byty:

- 2) **Byt p.Pricl** (p.Černohorský nájemce) – hadice pro dopojení spotřebiče je již po životnosti, je nutné ji vyměnit za novou. Doporučuji použít hadici s požární odolností 650°C/30min a životností min.50let. Závada trvá od roku 2017. Termín odstranění závady ihned.
- 3) **Byt p.Ficenc** – únik plynu v kuchyni napojení hadice na varnou desku viz.foto. **PLYNOVOD UZAVŘEN.** Termín odstranění závady do 4.1.2024. Odstranila f.Vojtěch dne 6.1.2023.



- 4) **Byt pí.Skopcová** – únik plynu v kuchyni na závitě kolene v lince viz.foto. **PLYNOVOD UZAVŘEN.** Termín odstranění závady do 4.1.2024.



5) Byt Žabkovi – únik v kuchyni v lince na napojení hadice na spotřebičový uzávěr KK DN 15 viz.foto.Termín odstranění závady do 4.1.2024.



Upozornění:

- 1) Na částech vedení plynovodů v zemi nebo popsanych v technické zprávě jako skryté vedení nebo plynovody vedeny skrytě na nepřístupných místech spadajících pod článek 8.2.6 a dále 5.4.13 a souvisejících TPG 704 01 **nebylo možno provést vizuální kontrolu technického stavu, ani kontrolu detektorem úniku plynu.** Majitel/provozovatel byl na všechny uvedené skutečnosti důrazně upozorněn a vše pochopil.

D: - závady odstraněny kromě bytu p.Pricl – závada ohledně hadice trvá od roku 2017

E:

Předložená dokumentace:

- byla předložena předchozí revize / kontrola PZ RT Jun ze dne 11.11.2022

TERMÍNY:

Roční kontroly:

Další kontrola plynového zařízení dle NV č.191/2022 Sb.

a dle ČSN 38 6405 v 11/2024 a 11/2025.

Další revize plynového zařízení 11/2026.

