

## ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ dle zák.250/2021 Sb., NV č.191/2022 Sb. a dle ČSN 38 6405



Číslo: 1144 / JUN / 2023

Datum zahájení / ukončení: 4.12.2023

Provozovatel: Společenství vlastníků Kosmonautů 2101-2104, Kladno, IČO: 26498944

Odběrné místo: Kosmonautů 2102, Kladno

Jméno a příjmení revizního technika - Evidenční číslo osvědčení:

Ing. Petr Jun - č.os. 955/23/R-PZ – A,C,E,F,G; č.opr.343/23/PZ-R-A,C,E,F,G

Druh revize: PROVOZNÍ

Označení zařízení (předmět revize):

Domovní plynovod jednotlivých HUP KK DN 25 ve skříňkách před vchody až k uzávěrům spotřebičů v jednotlivých bytech.

Instalované spotřebiče:

Sporáky / varné desky v bytech

Druh zařízení: "F1", "G1"

Celkové zhodnocení zařízení:

**Plynové zařízení je schopno bezpečného provozu po odstranění závad.**

**TERMÍNY:**

**Roční kontroly:**

**Další kontrola plynového zařízení dle NV č.191/2022 Sb.**

**a dle ČSN 38 6405 v 11/2024 a 11/2025.**

**Další revize plynového zařízení 11/2026.**

Zpráva obsahuje 5 stran.

Datum vypracování: 18.12.2023

Za provozovatele:

pí.Šebestová tel.775947509

p.Interholz tel.775336784



Podpis a razítko revizního technika

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

Strana 2

- A. Technické hodnoty a popis revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení.

A:

Domovní plynovod zemního plynu pro dům 2102 v ulici Kosmonautů v Kladně. Plynovod začíná HUP KK DN 25 v plynoměrné skříni vystavěné před vchodem. Za HUP KK DN 25 je instalován rohový regulátor tlaku plynu B25, uzávěr KK DN 32 a plynovod je zaveden do suterénu. Plynovody ocelové DN 50, 40, 32 jsou ve sklepech taženy zavěšené pod stropem. Jednotlivé stoupačky jsou opatřeny patními uzávěry KK DN 32. Plynovod je proveden jako ocelový svařovaný, měděný s minimálním počtem závitových spojů. Odběrné plynové zařízení odpovídá TPG 704 01 a ČSN EN 1775.

### č.p.2102

Místnost č.13 1x stoupačka s uzávěrem KK DN 32 v místnosti bývalé umístění HUP –  
**NEBYLI JSME**

Místnost č.11 1x stoupačka s uzávěrem KK DN 32 v kolárna / kočárkárně.

Místnost č.10 1x stoupačka s uzávěrem KK DN 32 v soukromém sklepe p.Interhloz

### 4.patro

Byt č.25 p.Interholz, p.Junek – nosník ano, konzole ano, původní, deska, nová hadice

Byt č.24 pí.Abrahánová – nosník ano, konzole ano, původní, v kuchyni není upevněno, sporák, nová hadice

Byt č.23 pí.Kosová – nosník ano, konzole ano, původní, sporák, nová hadice

### 3.patro

Byt č.22 p.Brejcha – nosník ano, konzole ano, původní, sporák napevno

Byt č.21 p.Prošek (nájemce pí.Stoberová) – nosník ano, konzole ano, Cu vnitřní, sporák, nová hadice

Byt č.20 p.Matějka – konzole ano, sporák, nová hadice

### 2.patro

Byt č.19 p.Telecký – nosník ano, konzole ano, částečně Cu vnitřní plynovod, varná deska, hadice

Byt č.18 pí.Tkách – nosník ano, konzole ano, bez odběru

Byt č.17 Hruškovi – konzole ano a jsou vetknuté, původní, deska, nová hadice

### 1.patro

Byt č.16 pí.Laksarová (nájemce pí.Říhová) – knosník ano, onzole ano, Cu vnitřní, sporák, nová hadice

Byt č.15 p.Ondráček – nosník ano, konzole ano, původní, sporák, nová hadice bez ventilu

Byt č.14 pí.Procházková – uřezaný klecový nosník, konzole ano, původní, sporák, nová hadice

### přízemí

Byt č.13 p.Lébl (nájemce Vamberští) – nosník ano, konzole ano, původní, sporák, nová hadice

Byt č.12 pí.Kolaříková – nosník ano, konzole ano, Cu vnitřní plynovod, sporák, nová hadice

Byt č.11 pí.Šebestová – nosník ano, konzole ano, původní, nová sporák, hadice

### **Obecná doporučení:**

- a) provádět pravidelný servis spotřebičů 1x ročně (návod výrobce)
- b) provádět 1x ročně kontrolu plynového zařízení dle zák.250/2021 Sb., NV č.191/2022 Sb. a dle ČSN 38 6405 – stejný rozsah jako revize (Jun 608554471) a revize 1x3 roky (1x3 roky nahrazuje kontrolu) (Jun 608554471)
- c) elektrovevize

Od uvedení zařízení do provozu je vlastník odpovědný za jeho provoz. Všechny práce na plynovodu může provádět jen firma s platným oprávněním a osvědčením vydaným TIČR (technická inspekce ČR).

B:

Odběrné plynové zařízení bylo odzkoušeno na těsnost plynovým detektorem KD2 ev.č.2,3,4,5 a Ridgid ev.č.M,P2,22,23 v souladu s ČSN EN 1775 (38 6441), ČSN EN 12327 (386414) a TPG 704 01 při provozním tlaku plynu 2 kPa.

**Během zkoušky byly zaznamenány úniky.**

Byla provedena kontrola těsnosti rozebíratelných spojů, armatur, kontrola funkce uzávěrů, kontrola celkového technického stavu a provedení PZ.

C:

**Plynové zařízení je schopno bezpečného provozu po odstranění závad.**

**Závady:**

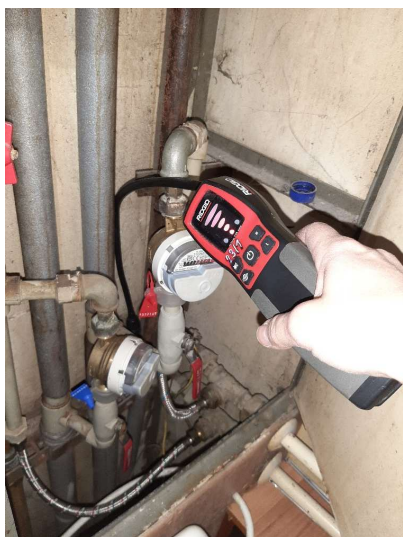
- 1) **Byt č.14 pí.Procházková** – únik plynu ve stoupačce na závitě dolního kolene před průvrtem plynovodu do kuchyně viz.foto. PLYNOVOD UZAVŘEN. Termín odstranění závady do 4.1.2023.



- 2) **Byt č.22 p.Brejcha** – únik plynu v kuchyni na závitě kolene do sporáku viz.foto. PLYNOVOD UZAVŘEN. Termín odstranění závady do 4.1.2024.



**3) Byt č.20 p.Matějka - únik plynu ve stoupačce na závitě dolního kolene před průvrtem plynovodu do kuchyně viz.foto. PLYNOVOD UZAVŘEN. Závadu odstranila firma Kolář dne 12.12.2023.**



**4) Byt č.15 p.Ondráček – únik plynu v kuchyni na napojení hadice do sporáku viz.foto. PLYNOVOD UZAVŘEN. Termín odstranění závady do 4.1.2024.**



5) **Byt č.19 p.Telecký** – hadice pro dopojení spotřebiče je již po životnosti, je nutné ji vyměnit za novou. Doporučuji použít hadici s požární odolností 650°C/30 minut a životností min.50 let (tzv. „neomezená“). Závada trvá od roku 2017. Termín odstranění ihned.

**Upozornění:**

1) Na částech vedení plynovodů v zemi nebo popsanych v technické zprávě jako skryté vedení nebo plynovody vedeny skrytě na nepřístupných místech spadajících pod články 8.2.6 a dále 5.4.13 a souvisejících TPG 704 01 **nebylo možno provést vizuální kontrolu technického stavu, ani kontrolu detektorem úniku plynu.** Majitel/provozovatel byl na všechny uvedené skutečnosti důrazně upozorněn a vše pochopil.

D: - závady odstraněny kromě bytu č.19 p.Telecký, hadice nebyla vyměněna, závada trvá od roku 2017

E:

Předložená dokumentace:

- byla předložena předchozí revize / kontrola PZ RT Jun ze dne 11.11.2022

**TERMÍNY:**

**Roční kontroly:**

➔ **Další kontrola plynového zařízení dle NV č.191/2022 Sb.**

**a dle ČSN 38 6405 v 11/2024 a 11/2025.**

**Další revize plynového zařízení 11/2026.**

